



**ESTADO DO PARÁ  
MUNICÍPIO DE CURRALINHO  
CÂMARA MUNICIPAL**



**ANEXO I**

<b>SPLIT DE 7.000 A 12.000 BTUS</b>	
<b>MANUTENÇÃO PREVENTIVA</b>	
<b>ITEN</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>
1	LIMPEZA GERAL
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA COMPRESSOR
3	MOTOR DO VENTILADOR DA CONDENSADORA
4	HÉLICE DO VENTILADOR
5	CAPACITOR 3uf
6	CAPACITOR DO COMPRESSOR
7	VÁLVULA DE SERVIÇO
8	SERPENTINA DA CONDENSADORA
9	MOTOR DO VENTILADOR EVAPORADORA
10	TURBINA DA EVAPORADORA
11	PLACA ELETRONICA
12	SENSOR DE DEGELO
13	SENSOR DE TEMPERATURA
14	PLACA INTERFACE EVAPORADORA
15	MOTOR SWING EVAPORADORA
16	SERPENTINA EVAPORADORA
17	BANDEJA DRENO EVAPORADORA
18	RECARGA DE GÁS
19	SUORTE CONDENSADORA
<b>INSTALAÇÃO COM ATÉ 2 METROS DE TUBULAÇÃO</b>	
20	INSTALAÇÃO

<b>SPLIT DE 60.000 BTUS</b>	
<b>MANUTENÇÃO PREVENTIVA</b>	
21	LIMPEZA GERAL

<b>MANUTENÇÃO CORRETIVA</b>	
22	COMPRESSOR



**ESTADO DO PARÁ  
MUNICÍPIO DE CURRALINHO  
CÂMARA MUNICIPAL**



<b>23</b>	MOTOR DO VENTILADOR DA CONDENSADORA
<b>24</b>	HÉLICE DO VENTILADOR
<b>25</b>	CAPACITOR 3uf
<b>26</b>	CAPACITOR DO COMPRESSOR
<b>27</b>	VÁLVULA DE SERVIÇO
<b>28</b>	SERPENTINA DA CONDENSADORA
<b>29</b>	MOTOR DO VENTILADOR EVAPORADORA
<b>30</b>	TURBINA DA EVAPORADORA
<b>31</b>	PLACA ELETRONICA
<b>32</b>	SENSOR DE DEGELO
<b>33</b>	SENSOR DE TEMPERATURA
<b>34</b>	PLACA INTERFACE EVAPORADORA
<b>35</b>	MOTOR SWING EVAPORADORA
<b>36</b>	SERPENTINA EVAPORADORA
<b>37</b>	BANDEJA DRENO EVAPORADORA
<b>38</b>	RECARGA DE GÁS
<b>39</b>	SUORTE CONDENSADORA
	<b>INSTALAÇÃO COM ATÉ 2 METROS DE TUBULAÇÃO</b>
<b>40</b>	INSTALAÇÃO
	<b>FREZEER/ GELADEIRA</b>
<b>41</b>	MANUTENÇÃO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS
<b>42</b>	REGARGA DE GÁS

Observação:

Limpeza exterior do gabinete:

Realizar a limpeza exterior do equipamento, utilizando uma flanela seca e macia. Não utilize polidores abrasivos ou qualquer tipo de solvente. A utilização de cera automotiva é permitida.

Limpeza do filtro de ar:

Realizar a limpeza do filtro de ar do equipamento, evitando a obstrução da passagem do ar pelo evaporador, que provocaria a diminuição do desempenho e o aumento no consumo de energia elétrica. Realize a limpeza com jateamento de água e uma escova



**ESTADO DO PARÁ  
MUNICÍPIO DE CURRALINHO  
CÂMARA MUNICIPAL**



macia para retirar as impurezas em sua malha. Após, deixe-o secar ao natural e coloque-o novamente no equipamento.

Desobstrução do Dreno de água condensada:

Verifique se existe algum indício de obstrução do dreno de água condensada, verificando o nível de água na bandeja de dreno. Caso o nível esteja alto, providencie a limpeza do dreno para que o acúmulo de água não aumente, evitando o enchimento da bandeja e o risco de vazamento no interior do aparelho.

Notas:

- 1 – As práticas de manutenção acima devem ser aplicadas em conjunto com as recomendações de manutenção mecânica NBR 13.971 – Sistemas de Refrigeração, condicionamento de ar e ventilação – Manutenção programada da ABNT. O somatório das práticas de manutenção para a garantia do ar e manutenção programada visando o bom funcionamento e desempenho térmico dos sistemas, permitirá o correto controle dos ajustes das variáveis de manutenção e controle dos poluentes dos ambientes.
- 2 – Todos os produtos utilizados na limpeza dos componentes dos sistemas de climatização, devem ser biodegradáveis e estarem devidamente registrados no Ministério da Saúde para esse fim.
- 3 – Toda verificação deve ser seguida dos procedimentos necessários para o funcionamento correto do sistema de climatização.